

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΕΥΔΑΠ Α.Ε.
ΓΙΑ ΤΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
ΤΗΣ 1^{ης} ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2025-2029**

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2025

A.	Εισαγωγή	3
B.	Εισήγηση Χρηματοοικονομικού Κόστους 1 ^{ης} ΡΠ – Σύνοψη	3
Γ.	Παρουσίαση μεγεθών εισήγησης ΕΥΔΑΠ.....	3
Γ.1	Κόστος Λειτουργίας	3
Γ.2	Αποσβέσεις Παγίων	5
Δ.	Απόδοση επί των Απασχολούμενων Κεφαλαίων	5
Δ.1	Απασχολούμενα Κεφάλαια («ΑΚΙ»).....	5
Δ.2	Μεσοσταθμικό Κόστος Κεφαλαίου (WACC).....	5
Δ.3	Απόδοση επί των απασχολούμενων κεφαλαίων	5
Ε.	Παραρτήματα	6
Ε.1	Μεσοσταθμικό Κόστος Κεφαλαίου (WACC).....	6
Ε.2	Επενδύσεις.....	7
Ε.2.1	Κατηγοριοποίηση Επενδυτικών Έργων.....	8
Ε.2.2	Πηγές Χρηματοδότησης Προϋπολογισμού μετά από αφαίρεση εργολαβικών εκπτώσεων	9
Ε.2.3	Προϋπολογισμός μετά από αφαίρεση εργολαβικών εκπτώσεων και πηγές χρηματοδότησης	9
ΣΤ.	Ενδεικτικά τιμολόγια	10

A. Εισαγωγή

Το παρόν έγγραφο αποτελεί την εισήγηση της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. (εφεξής «ΕΥΔΑΠ» ή «Πάροχος» ή «Εταιρεία») για το Χρηματοοικονομικό Κόστος της ΥΠΕΝ/ΓρΓΓΦΠΥ/103755/2994 ΚΥΑ ή ΚΥΑ (ΦΕΚ 5438/Β'/2024) «Καθορισμός γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος, μέτρα βελτίωσης αυτών. Διαδικασίες και μέθοδος ανάκτησης κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις του» (εφεξής «ΚΥΑ του 2024»), κατ' αντιστοιχία του «Επιτρεπόμενου Εσόδου» στον κλάδο της ενέργειας (εφεξής «Χρηματοοικονομικό Κόστος»), για την 1η Ρυθμιστική Περίοδο (2025-2029) με έναρξη από 1/1/2025 και αφορά σε καταναλώσεις που θα πραγματοποιηθούν από την ημερομηνία αυτή και μετά.

Στις ενότητες που ακολουθούν παρουσιάζονται οι εκτιμήσεις για το σύνολο των επιμέρους παραμέτρων του Χρηματοοικονομικού Κόστους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ του 2024.

B. Εισήγηση Χρηματοοικονομικού Κόστους 1^{ης} ΡΠ – Σύνοψη

Σύμφωνα με την ΚΥΑ του 2024 και το άρθρο 35 του ν. 5037/2023 (Α' 78), η ΕΥΔΑΠ εισηγείται προς τη Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων Ενέργειας και Υδάτων (ΡΑΑΕΥ) το Χρηματοοικονομικό Κόστος για τα έτη της 1ης Ρυθμιστικής Περιόδου, βάσει των ετήσιων συνιστωσών υπολογισμού που ορίζονται στο άρθρο 4 και αναλύονται περαιτέρω στο Παράρτημα Ι της ΚΥΑ του 2024.

Πίνακας 1: Εισήγηση Χρηματοοικονομικού Κόστους 1ης ΡΠ (ποσά σε € χιλ.)

	2025	2026	2027	2028	2029
Κόστος Λειτουργίας	291.998	299.631	300.011	296.000	294.069
Αποσβέσεις	43.827	45.615	46.989	49.716	57.503
Απόδοση επί των Απασχολούμενων Κεφαλαίων	48.498	53.605	60.852	68.921	75.518
Χρηματοοικονομικό Κόστος	384.323	398.851	407.852	414.637	427.090

Γ. Παρουσίαση μεγεθών εισήγησης ΕΥΔΑΠ

Γ.1 Κόστος Λειτουργίας

Το Κόστος Λειτουργίας της ΕΥΔΑΠ για τα έτη 2025–2029, εκτιμάται βάσει των ακόλουθων παραγόντων που επηρεάζουν τη δυναμική εξέλιξή του κατά τη Ρυθμιστική Περίοδο:

- α. την εξομάλυνση του ενεργειακού κόστους. Πιο συγκεκριμένα, η σταθεροποίηση των τιμών ενέργειας αποτελεί καθοριστικό παράγοντα συγκράτησης των λειτουργικών δαπανών την περίοδο 2025–2029.
- β. την αύξηση των λειτουργικών δαπανών κατά τα έτη της περιόδου λόγω της πλήρους ενσωμάτωσης έργων του επενδυτικού προγράμματος της ΕΥΔΑΠ, τα οποία επηρεάζουν:
 - τις δαπάνες μισθοδοσίας μέσω αυξημένων αναγκών σε προσωπικό,
 - το κόστος συντήρησης νέων υποδομών και εξοπλισμού,
 - τις αναγκαίες δαπάνες υποστήριξης (υπηρεσίες τρίτων, τεχνικές υπηρεσίες, υλικά).
- γ. τις πρόσθετες λειτουργικές δαπάνες που προκύπτουν από την υλοποίηση έργων εκσυγχρονισμού των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης, συμπεριλαμβανομένων των συστημάτων αυτοματοποίησης, τηλεμετρίας, ψηφιακής διαχείρισης και αναβαθμίσεων κρίσιμων εγκαταστάσεων.
- δ. τις σταδιακές εξοικονομήσεις λειτουργικού κόστους που αναμένεται να επιτευχθούν μέσω της ολοκλήρωσης των επενδύσεων σε αυτοματοποίηση, ψηφιοποίηση, ενεργειακή απόδοση και αντικατάσταση παλαιού εξοπλισμού.

- ε. την ενίσχυση της επιχειρησιακής συνέχειας και της ανθεκτικότητας των δικτύων και υποδομών της ΕΥΔΑΠ, η οποία απαιτεί πρόσθετες δαπάνες για κρίσιμες ψηφιακές υποδομές, ελέγχους, αναβαθμίσεις ασφάλειας και λειτουργία εφαρμογών υψηλής διαθεσιμότητας.

Σημειώνεται ότι, οι δαπάνες της ΕΥΔΑΠ που αφορούν μη ρυθμιζόμενες δραστηριότητες δεν περιλαμβάνονται στο Κόστος Λειτουργίας και, συνεπώς, δεν ενσωματώνονται στο προς ανάκτηση Χρηματοοικονομικό Κόστος. Ειδικότερα, έχουν εξαιρεθεί οι δαπάνες που σχετίζονται με τις υπηρεσίες που παρέχει η ΕΥΔΑΠ προς την Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ για τη λειτουργία και συντήρηση του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος, οι οποίες ανέρχονται περί των €25 εκατ. ετησίως, καθώς και οι δαπάνες για τη λειτουργία και συντήρηση των υδροηλεκτρικών σταθμών, ύψους €2 εκατ. ετησίως.

Επιπροσθέτως, κατόπιν της επί μακρό χρόνο ανταλλαγής στοιχείων και πληροφόρησης με την ΡΑΑΕΥ, έχουν εξαιρεθεί τα κόστη για τις κατά αποκοπή εργασίες, ύψους €10,3-11,1 εκατ. ετησίως, τα τέλη λυμάτων, που ανέρχονται περί των €2,5 εκατ. ετησίως, καθώς και επιμέρους στοιχεία κόστους από τις λοιπές παροχές προσωπικού συνολικού ύψους € 4,9 εκατ. ετησίως. . Επίσης, αναμένεται η απάντηση της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας και Υδάτων επί της υπ' αρ. πρωτ. 90/10.11.2025 επιστολής της ΕΥΔΑΠ (αρ. πρωτ. ΡΑΑΕΥ: Ι-405495/13.11.2025), με θέμα "Ανάκτηση κόστους στα νέα τιμολόγια της ΕΥΔΑΠ".

Βάσει αυτών, ο Πάροχος εισηγείται την έγκριση του Κόστους Λειτουργίας σύμφωνα με τα μεγέθη που παρουσιάζονται παρακάτω.

Πίνακας 2: Κόστος Λειτουργίας ανά κατηγορία (ποσά σε € χιλ.)

	2025	2026	2027	2028	2029
1. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού: το κόστος μισθοδοσίας τακτικού και έκτακτου προσωπικού και διοίκησης.(i + ii + iii + iv + v + vi)	132.894	137.925	137.115	136.360	133.561
<i>i. μικτές τακτικές αποδοχές</i>	94.974	98.738	98.367	97.951	95.685
<i>ii. πρόσθετες αποδοχές</i>	898	934	930	926	905
<i>iii. εργοδοτικές εισφορές</i>	18.876	19.624	19.550	19.467	19.017
<i>iv. υπερωριακή απασχόληση και βάρδιες</i>	4.775	4.964	4.945	4.924	4.810
<i>v. δαπάνες για κάλυψη κόστους εκτός έδρας μετακινήσεων</i>	285	296	295	294	287
<i>vi. μη μισθολογικές (παρεπόμενες) παροχές</i>	13.086	13.369	13.027	12.797	12.857
2. Αμοιβές και έξοδα Τρίτων	74.417	75.920	77.454	79.018	80.614
3. Παροχές Τρίτων	45.286	46.326	47.387	48.469	49.572
4. Υλικά και αναλώσιμα	11.478	11.712	11.951	12.194	12.443
5. Φόροι - Τέλη	4.770	4.875	4.981	5.090	5.201
6. Διάφορα Έξοδα	5.057	5.313	5.575	5.841	6.113
7. Τόκοι και συναφή έξοδα	7.195	7.043	6.852	6.610	6.334
8. Λοιπά έξοδα	23.575	23.444	21.881	15.867	13.949
Κατά αποκοπή εργασίες και τέλη λυμάτων	-12.674	-12.927	-13.185	-13.449	-13.718
Σύνολο	291.998	299.631	300.011	296.000	294.069

Πίνακας 3: Κόστος Λειτουργίας ανά κέντρο κόστους (ποσά σε € χιλ.)

	2025	2026	2027	2028	2029
Άμεσο κόστος λειτουργίας	205.497	210.869	211.136	208.313	206.955
Κόστος Διοίκησης	65.946	67.670	67.756	66.850	66.413
Κόστος Συντήρησης	20.555	21.092	21.119	20.837	20.701
Σύνολο	291.998	299.631	300.011	296.000	294.069

Γ.2 Αποσβέσεις Παγίων

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τις ωφέλιμες ζωές χρήσης των επιμέρους κατηγοριών παγίων. Η ετήσια μεταβολή των αποσβέσεων αντανακλά τόσο την εισαγωγή νέων παγίων στο μητρώο παγίων όσο και τα υφιστάμενα πάγια.

Επισημαίνεται ότι στον υπολογισμό των αποσβέσεων (όπως παρουσιάζεται στον Πίνακα 4) εξαιρούνται οι αποσβέσεις που σχετίζονται με πάγια που χρηματοδοτήθηκαν από τρίτους.

Πίνακας 4: Εκτιμώμενες ρυθμιστικές αποσβέσεις υφιστάμενων-νέων παγίων (ποσά σε € χιλ.)

	2025	2026	2027	2028	2029
Αποσβέσεις υφιστάμενων παγίων	49.198	48.401	45.481	41.376	43.711
Αποσβέσεις νέων παγίων	1.851	4.678	9.080	16.299	24.280
Αποσβέσεις παγίων που χρηματοδοτήθηκαν από τρίτους	-7.222	-7.464	-7.573	-7.959	-10.488
Σύνολο	43.827	45.615	46.989	49.716	57.503

Δ. Απόδοση επί των Απασχολούμενων Κεφαλαίων

Δ.1 Απασχολούμενα Κεφάλαια («ΑΚi»)

Το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων στις δραστηριότητες παροχής των υπηρεσιών ύδατος, τα οποία αμείβονται μέσω των χρεώσεων προς τους χρήστες των υπηρεσιών αυτών, κατ' αντιστοιχία της «Ρυθμιζόμενης Περιουσιακής Βάσης» στον κλάδο της ενέργειας (εφεξής «Απασχολούμενα Κεφάλαια»), για τα οποία ο Πάροχος εισηγείται απόδοση, υπολογίζονται σύμφωνα με το Παράρτημα Ι, Υποενότητα Α.2.2.1 της ΚΥΑ του 2024.

Η ανάλυση παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα.

Πίνακας 5: Απασχολούμενα Κεφάλαια (ποσά σε € χιλ.)

	2025	2026	2027	2028	2029
Αναπόσβεστη αξία παγίων (*) (ΑΑΠ _{i-1})	413.610	313.688	285.804	279.732	414.049
Επενδυμένα κεφάλαια για έργα σε εξέλιξη (ΕΚΕΕΞ _i)	240.698	389.376	506.059	522.222	557.612
Νέα πάγια (ΝΠ _i)	75.259	116.485	149.002	253.477	169.197
Κεφάλαιο κίνησης (ΚΚ _i)	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000
Ετήσιες αποσβέσεις παγίων στοιχείων (ΕΑ _i)	-43.827	-45.615	-46.989	-49.716	-57.503
Απόσυρση παγίων στοιχείων – πώληση (ΠΑ _i)	0	0	0	0	0
Απόσυρση παγίων στοιχείων – για επαναχρησιμοποίηση (ΠΑΕ _i)	0	0	0	0	0
Σύνολο	725.740	813.934	933.877	1.045.714	1.123.355

(*) μετά την αφαίρεση των επιχορηγήσεων επενδύσεων και συμμετοχών καταναλωτών

Δ.2 Μεσοσταθμικό Κόστος Κεφαλαίου (WACC)

Η παρούσα εισήγηση στηρίζεται στο αίτημα της ΕΥΔΑΠ για αναγνώριση ως εύλογης απόδοσης ποσοστού 6,96%, (βλ. Παράρτημα Ε.1 για τον υπολογισμό του WACC) λαμβάνοντας υπόψη πλήθος παραγόντων που σχετίζονται με το κόστος των δανειακών και ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, καθώς και τα αντίστοιχα δεδομένα της ελληνικής οικονομίας και του συγκεκριμένου κλάδου δραστηριοποίησης.

Δ.3 Απόδοση επί των απασχολούμενων κεφαλαίων

Σύμφωνα με τα ανωτέρω η απόδοση επί των απασχολούμενων κεφαλαίων υπολογίζεται ως εξής:

Πίνακας 6: Απόδοση επί των απασχολούμενων κεφαλαίων (ποσά σε € χιλ.)

	2025	2026	2027	2028	2029
Απασχολούμενα κεφάλαια (μέσο έτους)	696.486	769.837	873.905	989.796	1.084.534
WACC	6,96%	6,96%	6,96%	6,96%	6,96%
Απόδοση επί των απασχολούμενων κεφαλαίων	48.498	53.605	60.852	68.921	75.518

Ε. Παραρτήματα

Ε.1 Μεσοσταθμικό Κόστος Κεφαλαίου (WACC)

Ο υπολογισμός του WACC που υιοθετήθηκε παρουσιάζεται και αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα.

Πίνακας 7: Υπολογισμός Μεσοσταθμικού Κόστους Κεφαλαίου (WACC)

Παράμετροι WACC	Συντελεστής	Περιγραφή προσέγγισης
Απόδοση επένδυσης χωρίς κίνδυνο	2,5184%	Ιστορικός μέσος όρος αποδόσεων στη λήξη (yield to maturity) 10-ετούς Γερμανικού κρατικού ομολόγου (ημερήσιες παρατηρήσεις) για την 12μηνη περίοδο Οκτωβρίου 2024-Σεπτεμβρίου 2025
Ασφάλιστρο κινδύνου αγοράς	5,2500%	Σύμφωνα με τα αντίστοιχα επίπεδα που εφαρμόζονται στον κλάδο της ενέργειας (απόφαση ολομέλειας ΡΑΑΕΥ για το WACC του ΔΕΔΔΗΕ για την περίοδο 2025-2028)
Ασφάλιστρο κινδύνου χώρας	0,7843%	Ιστορικός μέσος όρος της διαφοράς μεταξύ της απόδοσης των 10-ετών Ελληνικών κρατικών ομολόγων και των Γερμανικών 10-ετών κρατικών ομολόγων στη βάση ημερήσιων παρατηρήσεων για την 12μηνη περίοδο Οκτωβρίου 2024-Σεπτεμβρίου 2025
Επανα-μοχλευμένος συντελεστής βήτα	0,4054	Επανα-μοχλευμένος συντελεστής βήτα ο οποίος προκύπτει από το διάμεσο των από-μοχλευμένων συντελεστών βήτα του δείγματος των συγκρίσιμων εταιρειών στον κλάδο των υδάτων ο οποίος επανα-μοχλεύεται βάσει της υφιστάμενης δανειακής επιβάρυνσης της ΕΥΔΑΠ
Συντελεστής δανειακής επιβάρυνσης	0,0000%	Υφιστάμενος δείκτης μόχλευσης [Net Deb / (Debt + Equity)] της ΕΥΔΑΠ
Φορολογικός συντελεστής	22,0000%	Ο φορολογικός συντελεστής είναι ίσος με τον τρέχων εταιρικό φορολογικό συντελεστή ύψους 22, %
Κόστος ιδίων κεφαλαίων (μετά φόρων)	5,4313%	
Κόστος ιδίων κεφαλαίων (προ φόρων)	6,9632%	
Κόστος δανειακών κεφαλαίων (προ φόρων)	4,4683%	Βασισμένο στο μέσο όρο των επιτοκίων για νέες χρηματοδοτήσεις προς μη χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς όπως δημοσιεύονται από την Τράπεζας της Ελλάδος, για μακροπρόθεσμα δάνεια που υπερβαίνουν το €1εκ. (ιστορικός μέσος όρος στη βάση μηνιαίων παρατηρήσεων για την για την 12μηνη περίοδο Οκτωβρίου 2024-Σεπτεμβρίου 2025
Δανειακά κεφάλαια	0,0000%	Βασισμένο στον υφιστάμενο δείκτη μόχλευσης της ΕΥΔΑΠ
Ίδια κεφάλαια	100,0000%	
Ονομαστικό WACC (προ φόρων)	6,9632%	

Για τον υπολογισμό του WACC, και ειδικότερα του συντελεστή β, αντλήθηκαν τα ιστορικά δεδομένα συγκρίσιμων εταιρειών στον κλάδο των υδάτων, όπως παρουσιάζονται στον Πίνακα 8. Τα ιστορικά στοιχεία προήλθαν από τη βάση δεδομένων Capital IQ, με ημερομηνία αναφοράς 30/9/2025.

Πίνακας 8: Δείγμα συγκρίσιμων εταιρειών στον κλάδο των υδάτων

Εταιρεία	Identifier	απο-μοχλευμένος συντελεστής β
United Utilities Group PLC	LSE:UU.	0,3318
Pennon Group Plc	LSE:PNN	0,2707
Severn Trent PLC	LSE:SVT	0,3383
Essential Utilities, Inc.	NYSE:WTRG	0,5681
American Water Works Company, Inc.	NYSE:AWK	0,5643
American States Water Company	NYSE:AWR	0,6088
Aqua Spółka Akcyjna	WSE:AQU	0,4726
WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.	WSE:WOD	0,3108
Διάμεσος		0,4054

Ε.2 Επενδύσεις

Αναφορικά με το ύψος των επενδύσεων για το τελευταίο απολογιστικό έτος του Παρόχου (με σημείο αναφοράς την 31/12/2024), το σύνολο των επενδύσεων, και ειδικότερα των έργων σε εξέλιξη, ανέρχεται σε €120,4 εκατ.

Οι νέες επενδύσεις διακρίνονται σε:

1. Νέα Έργα,
2. Έργα σε Εξέλιξη, και

Στους πίνακες που ακολουθούν, παρουσιάζονται ο μικτός προϋπολογισμός της κάθε κατηγορίας επενδύσεων καθώς και οι αντίστοιχες εργολαβικές εκπτώσεις ή/και εκτιμώμενες επιχορηγήσεις.

Πίνακας 9: Συνολικός Μικτός Προϋπολογισμός (ποσά σε € χιλ.)

Συνολικός Μικτός Προϋπολογισμός (α)	2025	2026	2027	2028	2029
Σύνολο Νέων Έργων	67.450	25.483	5.976	4.878	1.232
Σύνολο Έργων σε εξέλιξη	149.775	261.522	285.696	294.232	233.743
Σύνολο	217.225	287.005	291.672	299.110	234.975

Πίνακας 10: Εκτιμώμενες Εργολαβικές Εκπτώσεις (ποσά σε € χιλ.)

Εκτιμώμενες Εργολαβικές Εκπτώσεις (β)	2025	2026	2027	2028	2029
Σύνολο Νέων Έργων	8.648	3.210	488	627	142
Σύνολο Έργων σε εξέλιξη	4.091	21.132	27.999	31.343	32.745
Σύνολο	12.739	24.342	28.487	31.970	32.887

Πίνακας 11: Εκτιμώμενες Επιχορηγήσεις (ποσά σε € χιλ.)

Εκτιμώμενες Επιχορηγήσεις (γ)	2025	2026	2027	2028	2029
Σύνολο Νέων Έργων	19.836	995	630	0	240
Σύνολο Έργων σε εξέλιξη	85.510	131.056	98.809	108.611	69.308
Σύνολο	105.346	132.051	99.439	108.611	69.548

Πίνακας 12: Συνολικός Προϋπολογισμός μετά την αφαίρεση εργολαβικών εκπτώσεων και επιχορηγήσεων (ποσά σε € χιλ.)

Συνολικός Προϋπολογισμός μετά την αφαίρεση εργολαβικών εκπτώσεων και επιχορηγήσεων (α)-(β)-(γ)	2025	2026	2027	2028	2029
Σύνολο Νέων Έργων	1.034	-	-	-	-
Σύνολο Έργων σε εξέλιξη	60.174	109.333	158.888	154.278	131.690
Σύνολο	99.140	130.611	163.746	158.528	132.540

E.2.1 Κατηγοριοποίηση Επενδυτικών Έργων

Περιγραφή Επενδυτικών Έργων

Κατηγοριοποίηση Επενδυτικών Έργων	Περιγραφή Έργων
Σχεδιασμός Υδροδοτικού Συστήματος	Έργα επέκτασης και αναβάθμισης ΜΕΝ, έργα δικτύου ύδρευσης (βελτιστοποίηση, ενίσχυση, επεκτάσεις, μετρητές)
Σχεδιασμός Αποχετευτικού Συστήματος	Κατασκευή έργων αποχέτευσης (ΚΕΛ, δίκτυα) για τη συμμόρφωση με τις ευρωπαϊκές οδηγίες για την διαχείριση λυμάτων σε οικισμούς προτεραιότητας (η υποχρέωση συμμόρφωσης έχει παρέλθει). Έργα επαναχρησιμοποίησης εκρών ΚΕΛ και διαχείρισης βιοστερεών.
Αναβάθμιση Αποχετευτικού Συστήματος	Έργα αναβάθμισης / αποκατάστασης αποχέτευσης (δικτύου, ΚΕΛ)
Αναβάθμιση Υδροδοτικού Συστήματος	Έργα αναβάθμισης / αποκατάστασης ύδρευσης (δικτύου, ΜΕΝ)
Κτιριακά Έργα	Νέο βιοκλιματικό κτίριο, προσθήκες ορόφων σε υπάρχουσες κτιριακές υποδομές, έργα εναρμόνισης με νομοθεσία.
Συνολικός Προϋπολογισμός Έργων Ψηφιακής Αναβάθμισης	Ανάπτυξη ψηφιακών συστημάτων (Data Warehouse, Water Management Suite, Customer Relationship Management, Enterprise Resource Planning, τηλεπικοινωνιακά, διαχείρισης ανθρωπίνου δυναμικού) αναβάθμιση υπαρχόντων (SCADA - Supervision Control and Data Acquisition, GIS).
Συνολικός Προϋπολογισμός ενεργειακών Έργων	Σταθμοί Φωτοβολταϊκών

Συνολικός Μικτός Προϋπολογισμός ανά Είδος Επενδυτικού Έργου

Πίνακας 13: Συνολικός Προϋπολογισμός ανά Είδος Επενδυτικού Έργου (ποσά σε € χιλ.)

	2025	2026	2027	2028	2029	Σύνολο
Σχεδιασμός Υδροδοτικού Συστήματος	37.948	51.407	73.296	73.254	61.683	297.588
Σχεδιασμός Αποχετευτικού Συστήματος	119.078	153.523	138.751	152.286	113.173	676.810

Αναβάθμιση Αποχετευτικού Συστήματος	20.557	25.610	29.139	29.207	27.026	131.538
Αναβάθμιση Υδροδοτικού Συστήματος	18.516	32.098	26.976	22.208	18.960	118.759
Κτιριακά Έργα	6.701	10.200	9.325	12.801	12.083	51.110
Ψηφιακή Αναβάθμιση	11.242	14.166	14.186	9.354	2.050	50.998
Ενεργειακά Έργα	3.184	-	-	-	-	3.184
Σύνολο	217.225	287.005	291.673	299.110	234.974	1.329.987

Ε.2.2 Πηγές Χρηματοδότησης Προϋπολογισμού μετά από αφαίρεση εργολαβικών εκπτώσεων

Πίνακας 14: Πηγές Χρηματοδότησης (ποσά σε € χιλ.)

	2025	2026	2027	2028	2029	Σύνολο
Ίδια Κεφάλαια	99.140	130.611	163.746	158.528	132.540	684.565
Ελληνικό Δημόσιο	-	-	-	-	-	-
Ευρωπαϊκή Ένωση	105.346	132.051	99.439	108.611	69.548	514.995
Δανεισμός	-	-	-	-	-	-
Σύνολο	204.486	262.663	263.186	267.139	202.087	1.199.561

Ε.2.3 Προϋπολογισμός μετά από αφαίρεση εργολαβικών εκπτώσεων και πηγές χρηματοδότησης

	2025	2026	2027	2028	2029	Σύνολο	Πηγές Χρηματοδότησης ΕΕ	ΕΥΔΑΠ
Σχεδιασμός Υδροδοτικού Συστήματος	33.800	44.628	66.667	67.625	57.981	270.701	28.901	241.800
Σχεδιασμός Αποχετευτικού Συστήματος	115.236	144.483	125.390	134.675	92.056	611.839	474.600	137.239
Αναβάθμιση Αποχετευτικού Συστήματος	19.493	23.859	27.022	26.726	24.532	121.633	11.494	110.138
Αναβάθμιση Υδροδοτικού Συστήματος	16.470	27.896	23.036	18.844	15.999	102.245	0	102.245
Κτιριακά Έργα	5.361	8.161	7.465	10.250	9.675	40.912	0	40.912
Ψηφιακή Αναβάθμιση	10.942	13.636	13.604	9.019	1.845	49.047	0	49.047
Ενεργειακά Έργα	3.184	0	0	0	0	3.184	0	3.184
Σύνολο	204.486	262.663	263.186	267.139	202.087	1.199.561	514.995	684.566

ΣΤ. Ενδεικτικά τιμολόγια

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση με την προτεινόμενη μεθοδολογία επιμερισμού του Χρηματοοικονομικού Κόστους του 2026 στις επιμέρους κατηγορίες καταναλωτών. Επιδίωξη της ΕΥΔΑΠ είναι η διατήρηση σταθερών τιμολογίων για το σύνολο της 1ης ΡΠ, δηλαδή έως και το έτος 2029.

Σύμφωνα με το εισηγούμενο Χρηματοοικονομικό Κόστος, τα τιμολόγια ύδρευσης και αποχέτευσης θα αναπροσαρμοστούν, από 1/1/2026, ενδεικτικά σύμφωνα με τα κάτωθι:

Α. Για το οικιακό τιμολόγιο οι υφιστάμενες κλίμακες κατανάλωσης παραμένουν αμετάβλητες.

Πίνακας 15: Οικιακό τιμολόγιο

	ΜΗΝΙΑΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ (m3)	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ €/m3	ΝΕΑ ΤΙΜΗ
ΓΕΝΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ – ΟΙΚΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ	0 - 5	0,35	ΚΑΜΙΑ ΑΛΛΑΓΗ
	5 - 20	0,64	
	20 - 27	1,83	
	27 - 35	2,56	
	Άνω των 35	3,20	

Β. Το μηνιαίο πάγιο ύδρευσης που αφορά τις παροχές μικρότερες της μίας ίντσας, από €1,00 που είναι σήμερα θα αναπροσαρμοστεί στα €2,00, ανεξαρτήτως κατηγορίας καταναλωτών.

Πίνακας 16 Πάγιο τέλος ύδρευσης

ΜΗΝΙΑΙΟ ΠΑΓΙΟ ΤΕΛΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ €/μήνα	ΝΕΑ ΤΙΜΗ
Για παροχές μικρότερης της 1": παροχή με υδρ. μέχρι 5/8" και 3/4"	1,00	2,00

Γ. Καθιερώνεται μηνιαίο πάγιο τέλος αποχέτευσης €1,00, το οποίο θα είναι ενιαίο για όλες τις κατηγορίες καταναλωτών και δεν θα εξαρτάται από την διάμετρο της παροχής νερού.

Πίνακας 17: Πάγιο τέλος αποχέτευσης

ΜΗΝΙΑΙΟ ΠΑΓΙΟ ΤΕΛΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ €/μήνα	ΝΕΑ ΤΙΜΗ
Ανεξαρτήτως διατομής υδρομέτρου	0,00	1,00

Δ. Όλοι οι δικαιούχοι κοινωνικού τιμολογίου, στους οποίους χορηγείται Έκτακτο Ειδικό Τιμολόγιο, οι πολύτεκνοι και οι υπερήλικες άνω των 75 ετών με ετήσιο εισόδημα έως €8.000 ετησίως, απαλλάσσονται από την καταβολή παγίου ύδρευσης και αποχέτευσης.

Πίνακας 18: Έκτακτο Ειδικό Τιμολόγιο

	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ €/μήνα	ΝΕΑ ΤΙΜΗ
Μηνιαίο Πάγιο Τέλος Ύδρευσης	1,00	0,00

Ε. Τα κυριότερα λοιπά τιμολόγια διαμορφώνονται ενδεικτικά ως εξής:

Πίνακας 19: Λοιπά τιμολόγια

ΜΗΝΙΑΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ (m3)	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ €/m3	ΝΕΑ ΤΙΜΗ
----------------------------	-----------------------	----------

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ-ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ			
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ –	μέχρι 1.000	0,83	1,10
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ	Άνω των 1.000	0,98	1,30
ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΔΗΜΟΣΙΟΥ-ΔΗΜΩΝ-ΝΠΔΔ			
ΔΗΜΟΣΙΑ-ΔΗΜΟΤΙΚΑ-ΝΠΔΔ		0,98	1,30
ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ –ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΝΗΣΩΝ-Ν.Π.Ι.Δ.			
ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΗΜΩΝ		0,488	0,65